



# RedHead

---

Агентство комплексных решений для  
застройщиков и агентств недвижимости

01

О нас

02

Услуги

03

Кейсы

04

Контакты

# Нас выбирают

**MNF**

**СФСК**

**Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

 Mercedes-Benz

 развитие

**ЮгСтройИнвест**  
ГРУППА КОМПАНИЙ

 Aspir

  
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ  
**ABA**

**Oasis Estate**  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

**СОКОЛЬНИКИ**  
жилой парк

**SN** SVETLANA  
NAUMOVA  
АГЕНТСТВО  
НЕДВИЖИМОСТИ

**R**  
RENAISSANCE®  
MOSCOW MONARCH CENTRE HOTEL

DOLCE  VITA

**DREAMHOME**  
BUILDING DEVELOPMENT SALES FORCE

**GRC**  
ГОРОДСКОЙ  
РИЭЛТОРСКИЙ  
ЦЕНТР

**РОЗА ХУТОР**  
КУРОРТ

**ТОЖДЕСТВО**

 АМЕТИСТ

  
**TCH**  
Недвижимость  
Ресторанные  
услуги

  
СЕМЬЯ МОСЕЕВСКИХ  
АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ

  
**DMITRY.DOM**

**elleven**  
street

**QMS**  
MEDICOSMETICS

  
**INVEST SOCHI**  
НЕДВИЖИМОСТЬ

**Mercure**  
HOTELS

**orby**

  
**SIRIUS**  
HOTELS

  
МОРЕ  
УДАЧИ

  
**АРФА**  
ПАРК ОТЕЛЬ

  
**PARUS**  
REAL ESTATE

  
**ЭПИОНА**  
МЕДИКУС

  
**ЛАНЦЕТЪ**  
КЛИНИКА

 **НИЮЛЬВЕРН**

 **СТАРЫЙ ГОРОД**

 **FITNESS**  
club

  
**Институт**  
ПЕЧАТНОЙ НЕДВИЖИМОСТИ  
В КРАСНОДАРЕ



Оперативно внедрим лучшие рабочие инструменты, которые уже увеличили прибыль 100+ проектов



Мы предоставляем готовый отлаженный механизм, который полностью систематизирован



Оплата наших услуг формируется за счет получения надбавки к рыночной стоимости проекта, а не за счет бюджета застройщика



Вы получаете 10 лет опыта в один клик

01

О нас

02

Услуги

03

Кейсы

04

Контакты

# 3D-визуализация

Архитектурные  
рендеры

Проекты  
благоустройства

Панорамные  
туры

Проекты  
фасадов

VR-туры по  
комплексу

Разработка  
планировок



# Маркетинг и продвижение

Исследование рынка

Проведение CustDev

Коммуникационная стратегия

Инструменты  
партнерских продаж

SEO-оптимизация

Размещение на агрегаторах

Influence-маркетинг

Ведение соцсетей

Таргетированная реклама

Контекстная реклама

Написание продающих текстов

Производство фото и видеоконтента

Разработка сайта

Оформление отдела продаж

Печатная продукция

Фирменный стиль

Нейминг

Брендинг

Разворачивание системы партнерских продаж: эксклюзивные, ко-эксклюзивные и open list, межрегиональные сделки

Запуск собственного отдела продаж с нуля до выхода на плановые показатели

Запуск пресейла до получения РНС

# Продажи



# Разработка и проектирование

Подбор участка

Аналитика участка (Best Use)

Разработка концепции проекта

Сопровождение на этапе проектирования

# Финансы и юридическое сопровождение

Финансовое моделирование

---

Управление бюджетом проекта:  
Ценообразование (динамическое ДЦО)  
Построение плана продаж с декомпозицией  
Контроль за портфелем и ценообразованием

---

Помощь в получении ПФ

---

Юридическая упаковка девелопера

---

Работа с проблемным проектом (снижение  
судебных издержек)

# Автоматизация



Внедрение CRM системы, IP телефонии, речевой аналитики, коллтрекинга, ЭДО, таск менеджеров, ботов, онлайн-регистрация сделок, партнерских кабинетов и других систем автоматизации



Разработка модулей Bitrix24 —предустановленная система для девелоперов и риэлторских компаний

# Работа

Постановка системы подбора и адаптации персонала в компании

Разработка учебных материалов под ключ

Разработка и внедрение системы адаптации для девелопмента и риэлторских компаний

Образовательные программы операторов коллцентра, менеджеров отдела продаж, агентов по недвижимости, РОПов, маркетологов

# с персоналом

# Аутсорс

- Услуги колл-центра по обработке входящего трафика и совершения исходящих звонков
- РОП на аутсорсе
- Ипотечный брокер на аутсорсе
- Коммерческий директор на аутсорс  
Управление продажами
- Презентации проектов для агентств недвижимости
- Рассылки по базе активных агентов

# Получение разрешения на ввод в эксплуатацию

Управление  
качеством проекта

Получение  
разрешения на  
строительство

Управление  
строительством

Сервис

Юридическое  
сопровождение

Ипотечные брокеры

Трейд-ин

МФЦ

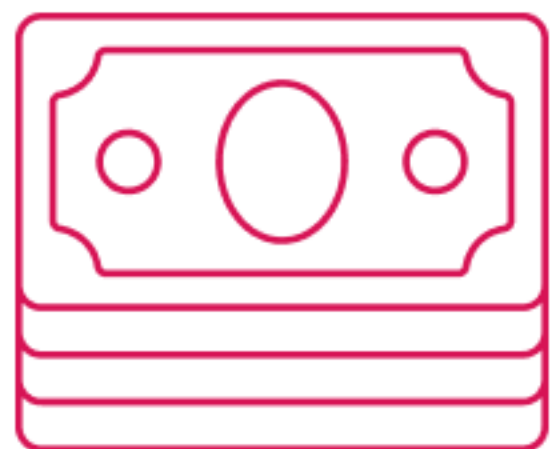
Организация  
экскурсий на  
объекты

Сервис мгновенных  
сделок

Разработка  
проектной  
документации

Разработка и  
проектирование

# Мы —



Увеличиваем  
прибыль проекта



Создаем надбавку  
к рыночной  
стоимости продукта



Реализуем проект  
с максимальной  
прибылью в  
короткие сроки



Выявляем слабые  
области проекта  
и делаем из них  
точки роста

01

О нас

02

Услуги

03

Кейсы

04

Контакты





# СОКОЛЬНИКИ





# Панорамные туры





II Очередь

III Очередь

I Очередь

II Очередь

II Очередь

I Очередь

I Очередь

III Очередь



III Очередь

III Очередь

II Очередь

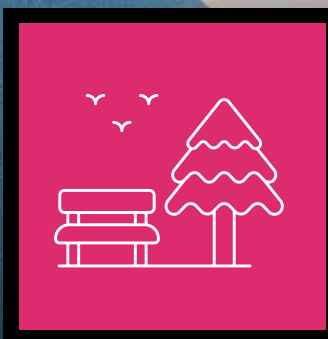
II Очередь

II Очередь

 Генплан 



Детский Сад



Двор





Интерьер





# VR-туры

(1 000)  
(3)  
Enable All Screen Messages to suppress











Выбор квартиры

Информация

Адрес	Этаж	Площадь	Страна
Демо	1	3	112 м <sup>2</sup> Москва

2 500 000 р

Новостройка

Описание

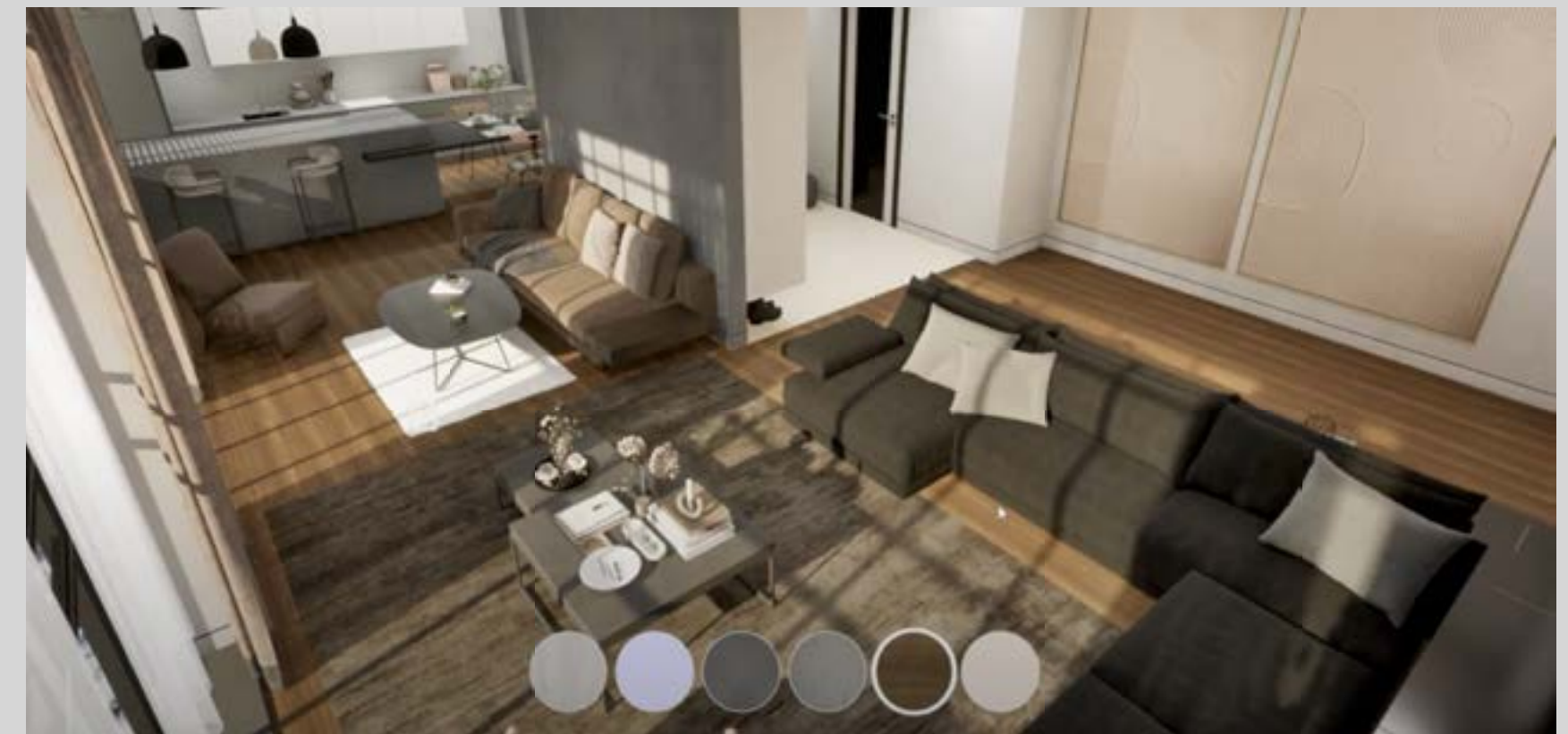
Представляем вам уникальную квартиру в престижном районе Москвы в новом жилом комплексе.

Это роскошная жилая на 7-м этаже площадью 112 кв.м с панорамными окнами и видом на город.

Преимущества этой квартиры:

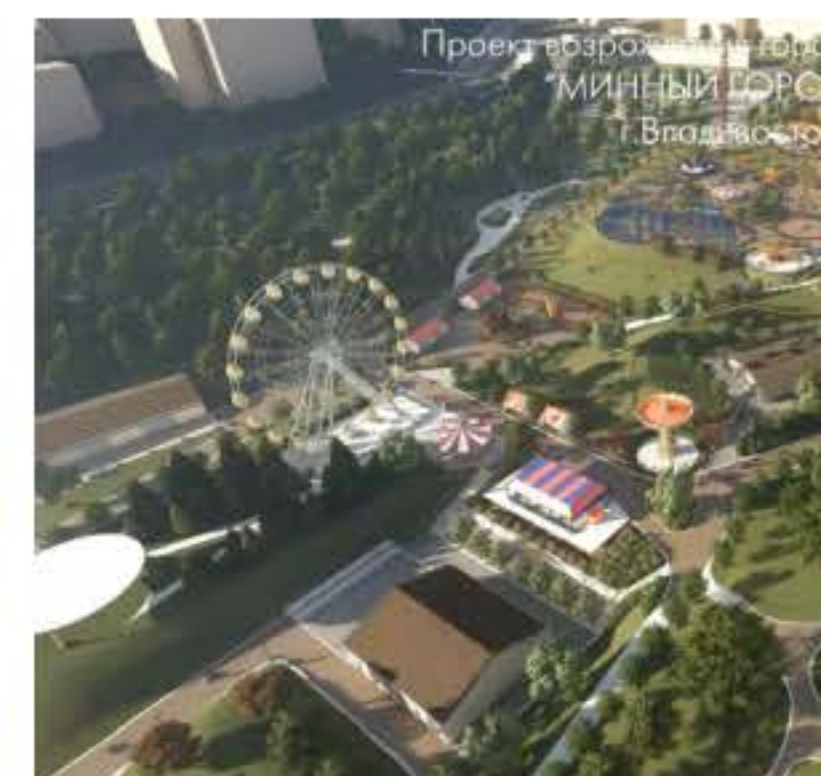
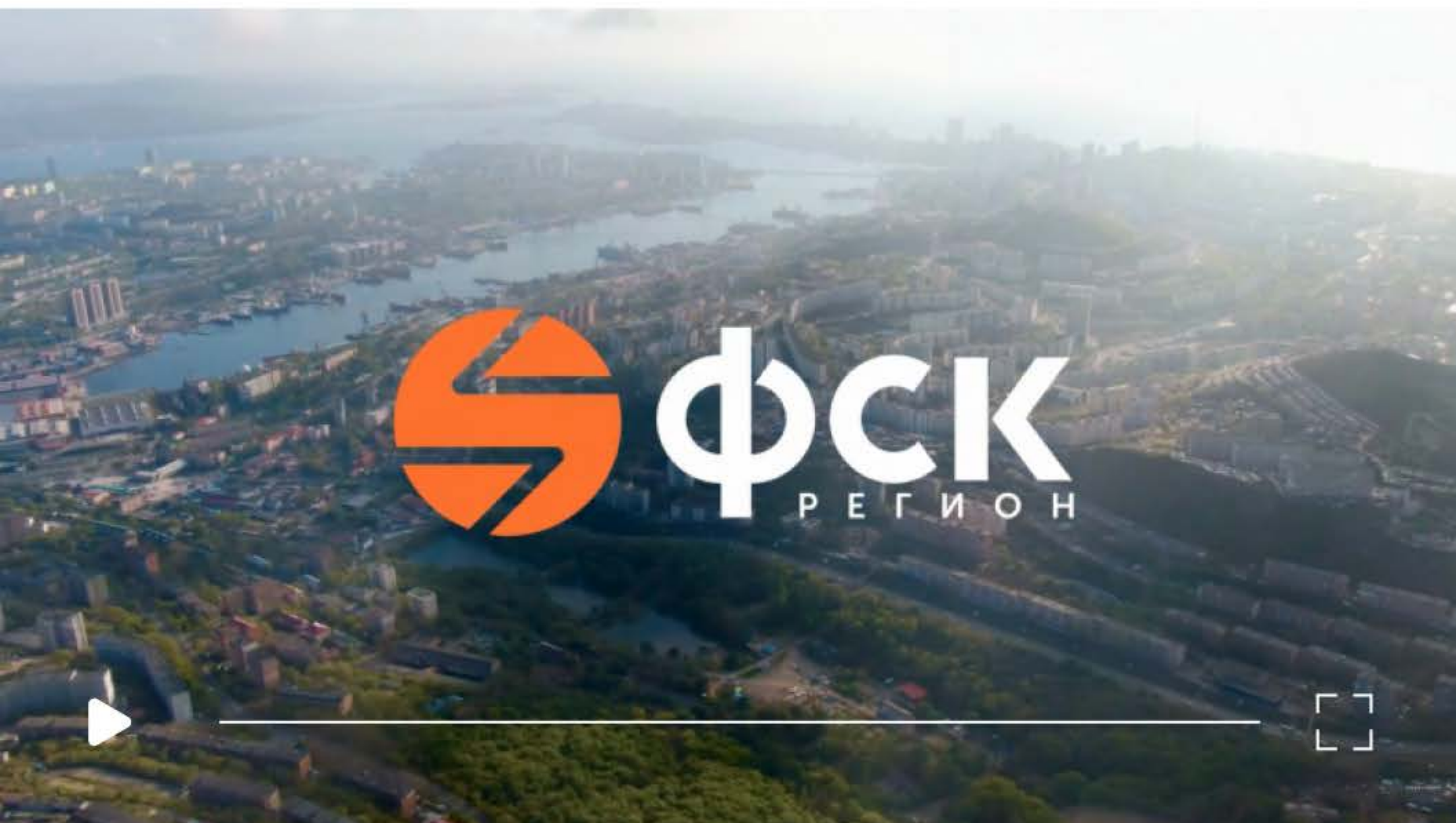
- 4 комнаты обеспечивают вас максимальным пространством для восприятия эстетики дизайнерских идей. Включая солнечную террасу, панорамные окна, просторный холл и ванную.
- Расположенный в самом изысканном районе Москвы, вы получаете доступ к лучшим школам и бизнес-центрам, ресторанам высшего класса и фитнес-клубам.
- Новостройка полностью оснащена в себе современный дизайн высококачественных материалов. Вы получаете квартиру, соответствующую стилю, эстетике и функциональности.
- Высокий уровень безопасности: возможность выбора отделки, современные системы безопасности и климатической среды.

Назад Перейти



# ФСК Регион

Рекламный ролик



# Elleven street

— агентство недвижимости с дистанционным обслуживанием полным сопровождением по сделке для инвестиций в ОАЭ

Снято, написано и выложено:

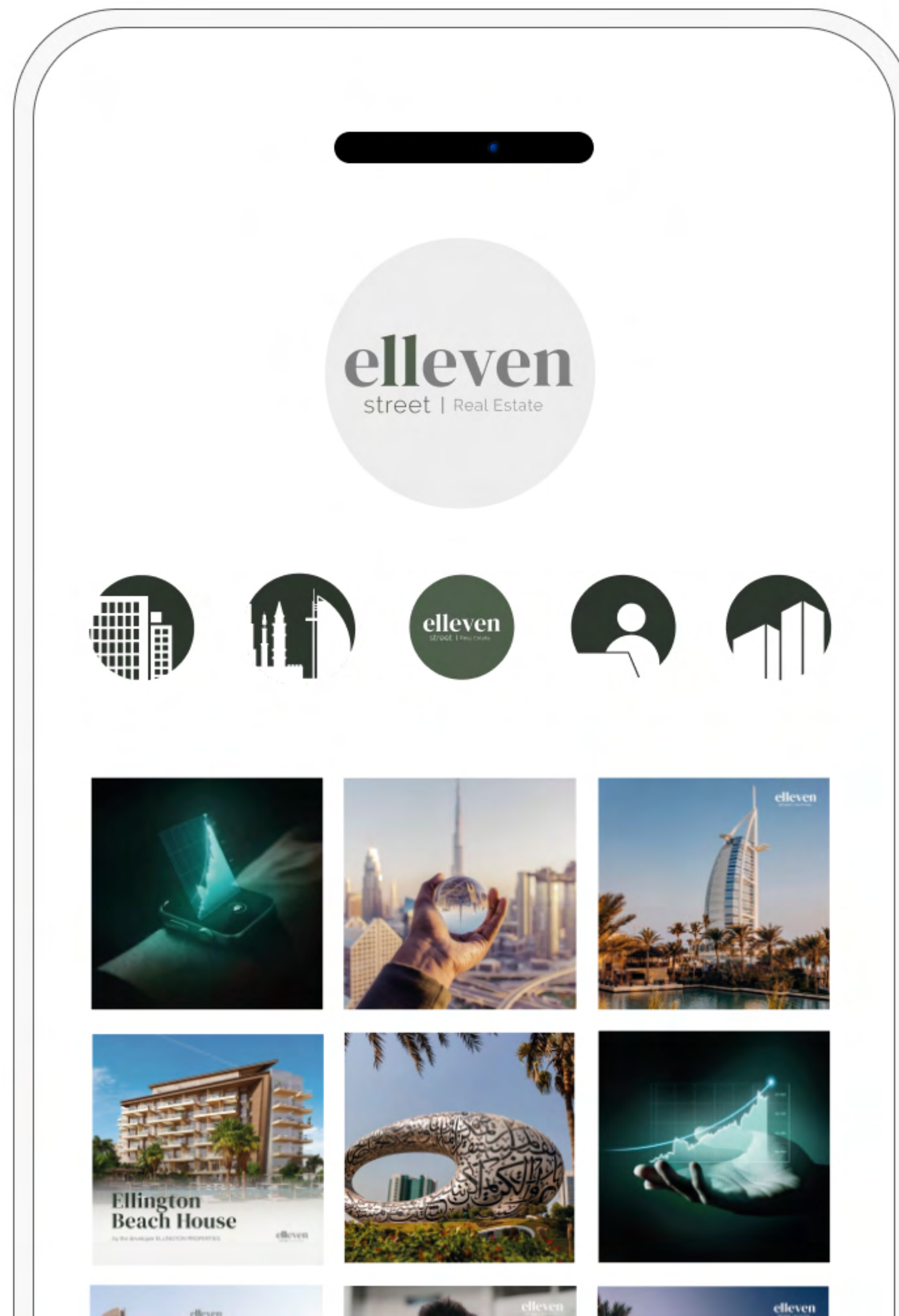
80 публикаций в ленту

Подписчиков + 243

Общий охват публикаций: 16 579

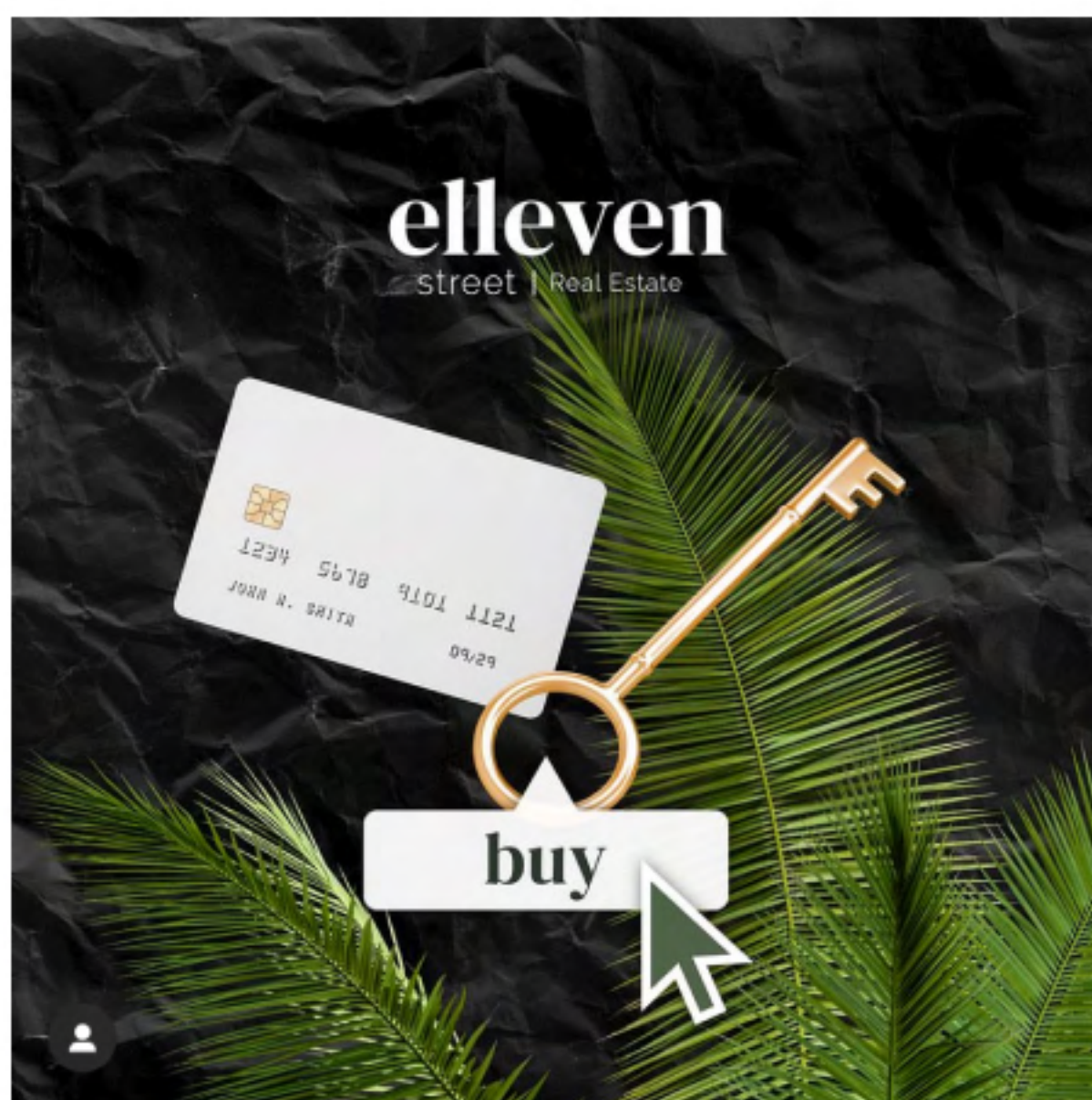
Общий охват stories: 15 877

ERReach: 7.01 %



# Elleven street

## Посты



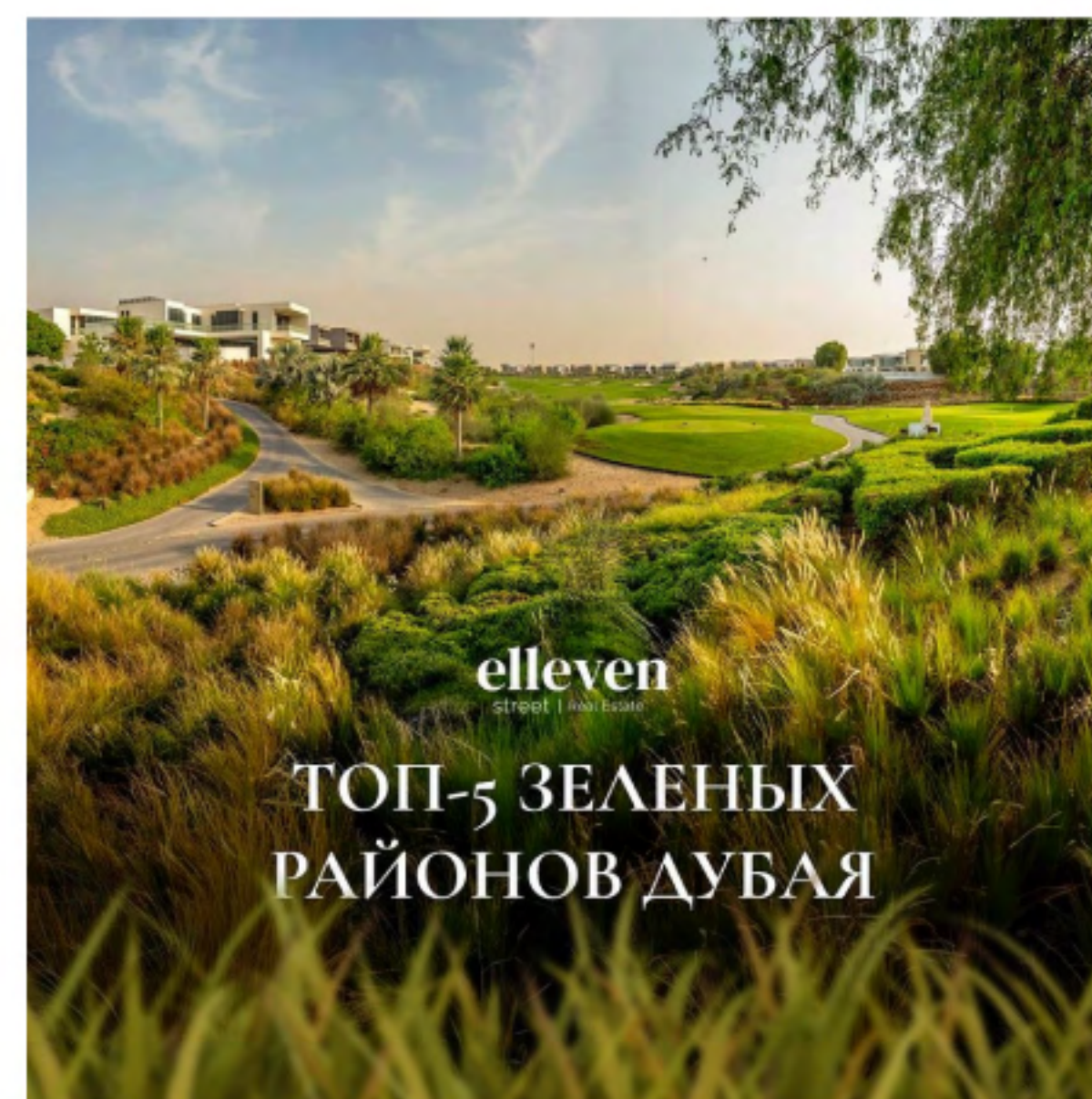
Liked by oxygen07111982 and others  
elleven\_street\_ 🤖 Возможность приобрести квартиру в Дубае удаленно — реальность.

Необходимо не только выбрать подходящий вариант, но и провести всю сделку, не выезжая из России. Расчеты могут быть осуществлены банковским



Liked by karina\_bohynia and others  
elleven\_street\_ Ellington Villa Collection от Ellington Properties!

🏠 Эксклюзивный 4-этажный особняк у моря. Ультрапремиум проект особняка продуман до деталей. Внутри дома располагается мраморная винтовая



Liked by jumaev.belek and others  
elleven\_street\_ Топ пять самых зеленых районов Дубая. 🌿

Сады, парки и чистый воздух - сегодня мы поговорим о самых засаженных районах эмирата, листайте карусель!

# Elleven street

## Stories



elleven  
Street | Real Estate

Представляем вам  
«Oceanic by The Luxe Developers»

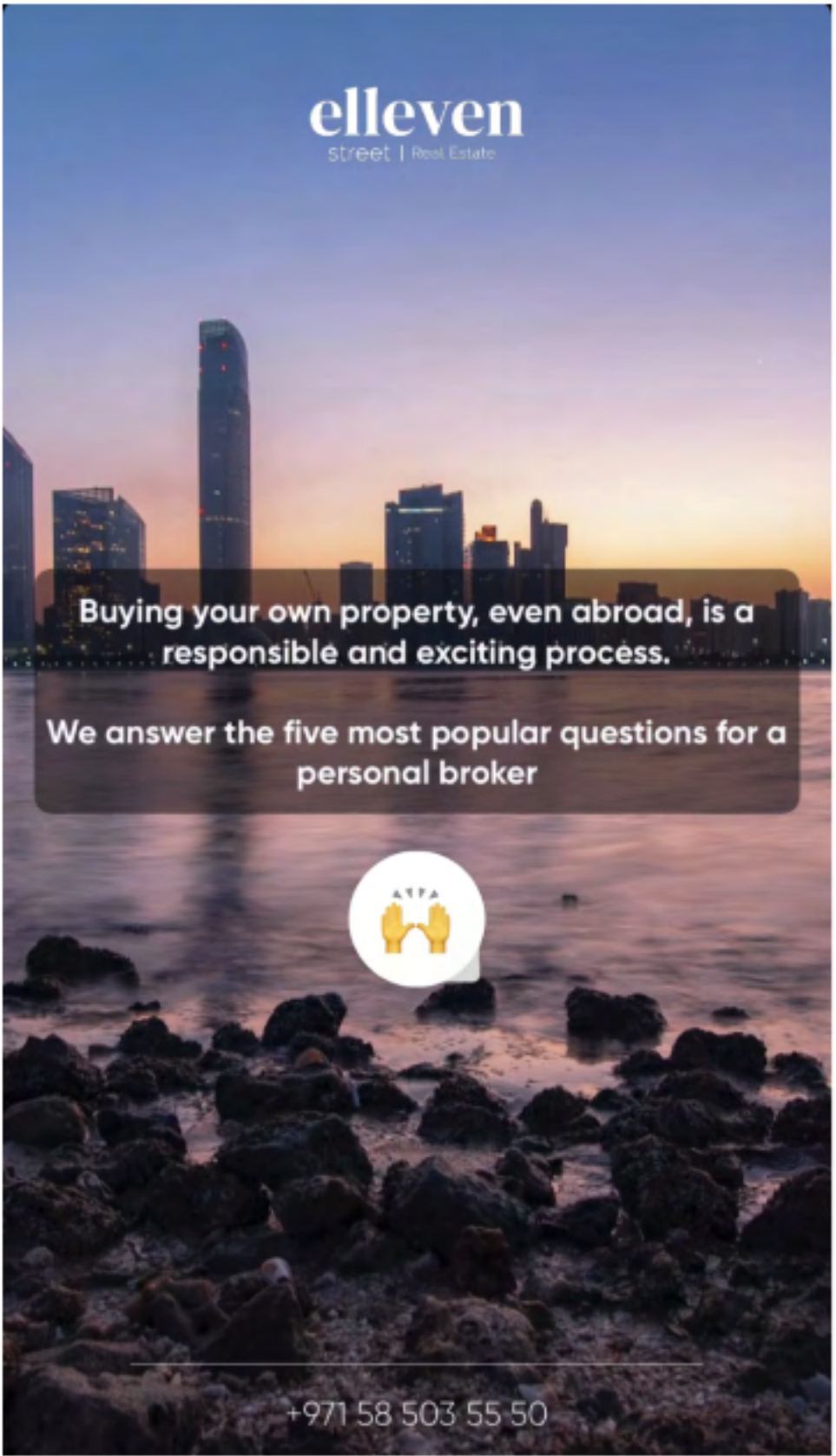
СОВРЕМЕННОЕ пространство для  
ЖИЗНИ И ВОЛШЕБСТВО,  
воплощенное В ЖИЗНЬ.



elleven  
Street | Real Estate

GARDENIA BAY  
by Aldar Properties


НОВЫЙ *Дом*



elleven  
Street | Real Estate

Buying your own property, even abroad, is a responsible and exciting process.

We answer the five most popular questions for a personal broker



+971 58 503 55 50



# Elleven street

## Рекламная компания

Кампания	Цели назначения	Клики	Коэфф. конверсии	Конверсии	Ср. цена за клик	Стоимость/конв.
Поиск Дубай Недвижка	цены за клик вручну	201	1,99 %	4,00	6,09 AED	305,93 AED
Discovery	конверсий	1 316	0,00 %	0,00	0,92 AED	0,00 AED
Discovery ENG	конверсий	2 795	1,08 %	46,00	2,56 AED	155,84 AED

Объект	Статус	Тип объекта ↑	Клики	CTR	Показы
Property Selection in Dubai	Одобрено	Заголовок	14	0,66 %	2 136
Selling Apartments in Dubai	Одобрено	Заголовок	799	1,55 %	51 638
Sale of real estate in Dubai	Одобрено	Заголовок	299	2,57 %	11 626
Installment plan 0% from the developer. We accept payment in any currency.	Одобрено	Описание	175	2,02 %	8 646
We work with new construction projects and the secondary real estate market.	Одобрено	Описание	256	0,32 %	79 517
You won't have to worry about currency conversion and account opening issues.	Одобрено	Описание	1 667	1,01 %	164 480
30+ developers collaborate with us. 10 years of experience in the Dubai real estate sector	Одобрено	Описание	4	0,29 %	1 388

В ходе рекламной кампании была проведена серия тестов различных маркетинговых платформ, включая поисковые системы, видеорекламу на YouTube, контекстно-медийные сети, а также платформу Discovery.

В результате детальных испытаний и оптимизации бюджета, стоимость за привлечение одного потенциального клиента на платформе Discovery была снижена до 155 AED — примерно 3800 P. В общей сложности, кампания через Discovery привела к 2795 кликам с конверсией в 1.08%.

# Elleven street

Лендинг для контекстной рекламы

elleven  
street | Real Estate

Заказать звонок

## Продажа квартир в Sobha Harland 2

ПОЛУЧИТЬ БЕСПЛАТНУЮ КОНСУЛЬТАЦИЮ

- ✓ от 14 % первоначальный взнос
- ✓ от 7 % доходность от сдачи в аренду
- ✓ от 30 % доходность от перепродажи
- ✓ принимаем оплату в любой валюте

# Elleven street

Лендинг для контекстной рекламы

elleven  
street | Real Estate

Телефон отдела продаж +971 58 503 55 50

Подберем недвижимость  
в Дубае под ваш  
запрос

Рассрочка 0% от застройщика  
10 лет - опыт в сфере недвижимости Дубая  
30+ застройщиков сотрудничают с нами  
Без комиссии для покупателя

НАЧАТЬ ПОДБОР



# Elleven street

Лендинг для контекстной рекламы

elleven  
street | Real Estate

Request a Call

## Real estate for sale in Dubai

- 0% installment plans from developers
- No commission for buyers
- 10 years of experience in Dubai real estate
- Over 30 developers partnered with us

Download Catalog for Free

01

О нас

02

Услуги

03

Кейсы

04

Контакты



+7 928 178 18 88

manager@redhead.agency

\*запрещена  
деятельность  
на территории РФ

# Контакты